

JUNIO 2021

COMPRA VIVIENDA BIEN FUTURO

CLIENTE :

TASA DE INTERES COMPENSATORIA
EFFECTIVA ANUAL FIJA (1) : 11.000 %

TASA DE COSTO EFFECTIVO ANUAL (2) : 12.09 %

TASA DE INTERÉS MORATORIO EFFECTIVA
ANUAL (11) : 12.51 % MN

PLAZO : 276 MESES

MONTO DE CREDITO : S/ 61,904.76

PERIODO DE GRACIA (000 DIAS) (3) : S/ 0.00

TOTAL FINANCIADO : S/ 61,904.76

NRO DE CREDITO (6) :

MONEDA : SOLES

FECHA DE DESEMBOLSO : 31/10/2014

PRIMER VENCIMIENTO : 30/11/2014

VENCIMIENTO CREDITO : 30/12/2037

SELECCION DEL SEGURO
DE DESGRAVAMEN IND. (7) : INTERNO

COMPANIA DE SEGUROS
DE DESGRAVAMEN IND. : (8)

SEGURO DE DESGRAVAMEN
MENSUAL : 0.0350% INDIVIDUAL

MONTO DE PRIMA DE
SEG. DESGRAV. IND. MENSUAL : (8) (9)

NRO DE POLIZA DE
SEGURO DESGRAVAMEN IND. (8) : 00203277

CATEGORIA Y DENOMINACION DE COMISIONES
SERVICIOS ASOCIADOS AL CREDITO

SELECCION DEL SEGURO
DEL BIEN (7) : INTERNO

COMPANIA DE SEGURO
DEL BIEN : (8)

1. COMISIÓN POR EVALUACIÓN DE PÓLIZA
DEL SEGURO DEL BIEN ENDOSADA A FAVOR
DE INTERBANK : S/ 150

TIPO DE GARANTIA : HIPOTECA

VALOR DEL GRAVAMEN : US\$ 28,542.80

MONTO DE PRIMA DE
SEGURO BIEN MENSUAL : (8) (9)

TASA DE SEGURO BIEN (8) : 0.30 % ANUAL

NRO DE POLIZA DE
SEGURO BIEN (8) : 2010510100004

VALOR ASEGURADO BIEN : S/ 14.92

2. MODIFICACION DE CONDICIONES
COMISION POR MODIFICACION DE MONEDA O
PLAZO (5) : S/ 290

POLIZA DE PROTECCION AL
ACREEDOR PPA : (10)

COMPANIA DE SEGUROS PPA : (8)

TASA DE SEGURO PPA : (8)

ANTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PAGO SEGÚN LAS CONDICIONES PACTADAS, SE PROCEDERÁ A REALIZAR EL REPORTE CORRESPONDIENTE A LAS CENTRALES DE RIESGO CON LA CALIFICACIÓN QUE CORRESPONDA, DE CONFORMIDAD CON EL REGLAMENTO PARA LA EVALUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DEL DEUDOR Y LA EXIGENCIA DE PROVISIONES VIGENTE.

COMPRA VIVIENDA BIEN FUTURO

- (1) AÑO BASE DE 360 DIAS. LAS TASAS DE INTERES DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, PODRAN VARIAR DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL MERCADO, EL COMPORTAMIENTO DEL CLIENTE Y/O LAS POLITICAS DE CREDITO DE INTERBANK. DICHAS VARIACIONES SERAN COMUNICADAS AL CLIENTE CONFORME A LO PREVISTO EN LA LEGISLACION APLICABLE.
- (2) EL CALCULO DE LA TASA DE COSTO EFECTIVO PROCEDERA BAJO EL SUPUESTO DE CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS CONDICIONES PACTADAS.
- (3) PERIODO DE GRACIA ES EL PERIODO QUE TRANSCURRE ENTRE EL DESEMBOLSO DEL CREDITO Y EL DIA QUE SE INICIA EL DEVENGO DE LA PRIMERA CUOTA, LO CUAL OCURRE UN MES ANTES DEL PRIMER PAGO. DURANTE ESTE PERIODO SE GENERARAN INTERESES COMPENSATORIOS, ASI COMO LA OBLIGACION DE PAGO DEL MONTO CORRESPONDIENTE A LOS SEGUROS DE DESGRAVAMEN Y DEL INMUEBLE. SI EL PERIODO DE GRACIA FUE SOLICITADO POR EL CLIENTE, LOS INTERESES Y SEGUROS SERAN FINANCIADOS POR EL BANCO EN LAS MISMAS CONDICIONES DEL CREDITO Y AL FINAL DE DICHO PERIODO, FORMARAN PARTE DEL CAPITAL PARA EL CALCULO DEL IMPORTE DE LAS CUOTA. EN LOS CASOS EN QUE EL PERIODO DE GRACIA NO FUE SOLICITADO POR EL CLIENTE, Y ENTRE LA FECHA DE DESEMBOLSO Y LA FECHA DEL PRIMER VENCIMIENTO SE PRESENTARAN MAS DE 30 DIAS, LOS INTERESES Y SEGUROS CORRESPONDIENTES A ESOS DIAS ADICIONALES SERAN COBRADOS EN LA PRIMERA CUOTA.
- (4) ESTA COMISIÓN POR EVALUACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO ENDOSADA ES APLICABLE PARA SEGURO DEL BIEN.
- (5) A SOLICITUD DEL CLIENTE SE REALIZARÁ UNA PREVIA EVALUACION ANTES DE PROCEDER CON LA MODIFICACIÓN.
- (6) SI SOLICITA UN CAMBIO DE MONEDA SU NÚMERO DE CRÉDITO TENDRÁ UN CÓDIGO ADICIONAL SEPARADO DEL SÍMBOLO (/).
- (7) LAS POLIZAS DE SEGURO ENDOSADAS A FAVOR DE INTERBANK, ESTAN AFECTAS A LA COMISIÓN POR EVALUACIÓN DE PÓLIZA ENDOSADA QUE DEBE SER CANCELADA PREVIO AL DESEMBOLSO DEL CRÉDITO Y POR CADA RENOVACIÓN DE LA PÓLIZA DURANTE LA VIGENCIA DEL CRÉDITO INTERBANK POR UNA PÓLIZA DE OTRA COMPAÑÍA O SI REEMPLAZA LA COMPAÑÍA POR OTRA.
- (8) EL NÚMERO DE PÓLIZA, COMPAÑÍA DE SEGUROS, MONTO DE LA PRIMA Y TASA, SERÁN LOS INDICADOS EN LOS RESPECTIVOS DOCUMENTOS QUE SE ENCONTRARÁN AL ALCANCE DEL CLIENTE AL MOMENTO DE FIRMAR LA PRESENTE HOJA DE RESUMEN. PARA EL CASO DE POLIZAS DE PROTECCION AL ACREEDOR (PPA), PODRÁN SER VISUALIZADOS EN WWW.INTERBANK.PE.
- (9) SEGURO DE DESGRAVAMEN: SE CALCULA SOBRE EL SALDO DE CAPITAL MAS INTERESES DE LA PROXIMA CUOTA A VENCER. SEGURO DEL BIEN: SE CALCULA SOBRE LA SUMA ASEGURADA (VALOR ASEGURADO DEL BIEN).
- (10) EL BANCO CONTRATARÁ POR CUENTA DEL CLIENTE, LOS SEGUROS QUE ESTE ÚLTIMO NO HAYA CONTRATADO, RENOVADO O INFORMADO AL BANCO PARA EL ENDOSO DE SEGURO ANTES DEL VENCIMIENTO DE LAS PÓLIZAS O EN CUALQUIER OTRO SUPUESTO DONDE EL CRÉDITO O EL BIEN GARANTIZADO SE ENCUENTREN FUERA DE COBERTURA. EL BANCO NO SERÁ RESPONSABLE POR EL EVENTUAL CASO EN QUE ALGÚN RIESGO ESPECÍFICO NO HUBIESE SIDO CUBIERTO. LOS COSTOS SERÁN INCLUIDOS DENTRO DE LAS CUOTAS MENSUALES A PAGAR POR EL CLIENTE.
- (11) ES EQUIVALENTE AL 15% DE LA TASA MÁXIMA DE INTERÉS CONVENCIONAL COMPENSATORIO PUBLICADO POR EL BCR, Y VARÍA CADA 6 MESES (MAYO Y NOVIEMBRE) POR LO QUE LA ACTUALIZACIÓN DE LA TASA DE INTERÉS MORATORIO LO PUEDE REVISAR EN WWW.INTERBANK.PE. SE APLICA DE FORMA ADICIONAL A LA TASA DE INTERÉS CONVENCIONAL COMPENSATORIO DEL CRÉDITO EN LA MONEDA CORRESPONDIENTE: MN (MONEDA NACIONAL) Y ME (MONEDA EXTRANJERA).

COMISIÓN POR SERVICIOS BRINDADOS A SOLICITUD: CADA VEZ QUE EL CLIENTE REALICE SOLICITUDES ESPECÍFICAS PODRÁN ESTAR SUJETAS A UNA COMISIÓN. EL CLIENTE PUEDE CONSULTAR EL DETALLE DE ESTAS COMISIONES EN NUESTROS TARIFARIOS PUBLICADOS EN WWW.INTERBANK.PE.

COBERTURA DE PÓLIZA: INTERBANK TIENE CONTRATADO EL SEGURO DE DESGRAVAMEN CON INTERSEGURO COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. LOS RIESGOS CUBIERTOS DE DICHO SEGURO SON FALLECIMIENTO, INVALIDEZ TOTAL O PERMANENTE POR ACCIDENTE O ENFERMEDAD. LOS TÉRMINOS DE DICHO SEGURO SE DETALLAN EN LA "SOLICITUD - CERTIFICADO DE SEGURO DE DESGRAVAMEN DE CRÉDITO HIPOTECARIO" QUE ENTREGAMOS AL CLIENTE CON EL CRÉDITO.

I N T E R B A N K
CRONOGRAMA DEFINITIVO
NUEVO MIVIVIENDA MAS

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.

30/11/2014	1	78.97	540.71	21.67	14.92	0.00	0.00	656.27	61,904.76
30/12/2014	2	79.69	540.02	21.64	14.92	0.00	0.00	656.27	61,825.79
30/01/2015	3	61.63	557.39	22.33	14.92	0.00	0.00	656.27	61,746.10
28/02/2015	4	99.73	520.75	20.87	14.92	0.00	0.00	656.27	61,684.47
30/03/2015	5	81.88	537.92	21.55	14.92	0.00	0.00	656.27	61,584.74
30/04/2015	6	63.92	555.19	22.24	14.92	0.00	0.00	656.27	61,502.86
30/05/2015	7	83.21	536.64	21.50	14.92	0.00	0.00	656.27	61,438.94
30/06/2015	8	65.30	553.86	22.19	14.92	0.00	0.00	656.27	61,355.73
30/07/2015	9	84.55	535.35	21.45	14.92	0.00	0.00	656.27	61,290.43
30/08/2015	10	66.70	552.51	22.14	14.92	0.00	0.00	656.27	61,205.88
30/09/2015	11	67.33	551.91	22.11	14.92	0.00	0.00	656.27	61,139.18
30/10/2015	12	86.53	533.44	21.38	14.92	0.00	0.00	656.27	61,071.85
30/11/2015	13	68.77	550.52	22.06	14.92	0.00	0.00	656.27	60,985.32
30/12/2015	14	87.95	532.08	21.32	14.92	0.00	0.00	656.27	60,916.55
30/01/2016	15	70.25	549.10	22.00	14.92	0.00	0.00	656.27	60,828.60
29/02/2016	16	89.38	530.70	21.27	14.92	0.00	0.00	656.27	60,758.35
30/03/2016	17	90.20	529.92	21.23	14.92	0.00	0.00	656.27	60,668.97
30/04/2016	18	72.59	546.85	21.91	14.92	0.00	0.00	656.27	60,578.77
30/05/2016	19	91.67	528.50	21.18	14.92	0.00	0.00	656.27	60,506.18
30/06/2016	20	74.13	545.37	21.85	14.92	0.00	0.00	656.27	60,414.51
30/07/2016	21	93.18	527.05	21.12	14.92	0.00	0.00	656.27	60,340.38
30/08/2016	22	75.71	543.85	21.79	14.92	0.00	0.00	656.27	60,247.20
30/09/2016	23	76.42	543.17	21.76	14.92	0.00	0.00	656.27	60,171.49
30/10/2016	24	95.41	524.91	21.03	14.92	0.00	0.00	656.27	60,095.07
30/11/2016	25	78.03	541.62	21.70	14.92	0.00	0.00	656.27	59,999.66
30/12/2016	26	96.99	523.39	20.97	14.92	0.00	0.00	656.27	59,921.63
30/01/2017	27	79.67	540.04	21.64	14.92	0.00	0.00	656.27	59,824.64
28/02/2017	28	116.76	504.38	20.21	14.92	0.00	0.00	656.27	59,744.97
30/03/2017	29	99.65	520.83	20.87	14.92	0.00	0.00	656.27	59,628.21
30/04/2017	30	82.45	537.37	21.53	14.92	0.00	0.00	656.27	59,528.56
30/05/2017	31	101.30	519.24	20.81	14.92	0.00	0.00	656.27	59,446.11
30/06/2017	32	84.18	535.71	21.46	14.92	0.00	0.00	656.27	59,344.81
30/07/2017	33	102.99	517.62	20.74	14.92	0.00	0.00	656.27	59,260.63
30/08/2017	34	85.93	534.02	21.40	14.92	0.00	0.00	656.27	59,157.64
30/09/2017	35	86.75	533.24	21.36	14.92	0.00	0.00	656.27	59,071.71
30/10/2017	36	105.50	515.21	20.64	14.92	0.00	0.00	656.27	58,984.96
30/11/2017	37	88.55	531.51	21.29	14.92	0.00	0.00	656.27	58,879.46
30/12/2017	38	107.26	513.51	20.58	14.92	0.00	0.00	656.27	58,790.91
30/01/2018	39	90.39	529.74	21.22	14.92	0.00	0.00	656.27	58,683.65

I N T E R B A N K
CRONOGRAMA DEFINITIVO
NUEVO MIVIVIENDA MAS

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.

28/02/2018	40	126.87	494.66	19.82	14.92	0.00	0.00	656.27	58,593.26
30/03/2018	41	110.21	510.68	20.46	14.92	0.00	0.00	656.27	58,466.39
30/04/2018	42	93.46	526.78	21.11	14.92	0.00	0.00	656.27	58,356.18
30/05/2018	43	112.06	508.90	20.39	14.92	0.00	0.00	656.27	58,262.72
30/06/2018	44	95.39	524.93	21.03	14.92	0.00	0.00	656.27	58,150.66
30/07/2018	45	113.94	507.09	20.32	14.92	0.00	0.00	656.27	58,055.27
30/08/2018	46	97.35	523.04	20.96	14.92	0.00	0.00	656.27	57,941.33
30/09/2018	47	98.27	522.16	20.92	14.92	0.00	0.00	656.27	57,843.98
30/10/2018	48	116.75	504.39	20.21	14.92	0.00	0.00	656.27	57,745.71
30/11/2018	49	100.29	520.22	20.84	14.92	0.00	0.00	656.27	57,628.96
30/12/2018	50	118.72	502.49	20.14	14.92	0.00	0.00	656.27	57,528.67
30/01/2019	51	102.35	518.24	20.76	14.92	0.00	0.00	656.27	57,409.95
28/02/2019	52	138.16	483.80	19.39	14.92	0.00	0.00	656.27	57,307.60
30/03/2019	53	121.99	499.35	20.01	14.92	0.00	0.00	656.27	57,169.44
30/04/2019	54	105.75	514.97	20.63	14.92	0.00	0.00	656.27	57,047.45
30/05/2019	55	124.06	497.36	19.93	14.92	0.00	0.00	656.27	56,941.70
30/06/2019	56	107.90	512.90	20.55	14.92	0.00	0.00	656.27	56,817.64
30/07/2019	57	126.16	495.34	19.85	14.92	0.00	0.00	656.27	56,709.74
30/08/2019	58	110.11	510.78	20.46	14.92	0.00	0.00	656.27	56,583.58
30/09/2019	59	111.14	509.79	20.42	14.92	0.00	0.00	656.27	56,473.47
30/10/2019	60	129.32	492.30	19.73	14.92	0.00	0.00	656.27	56,362.33
30/11/2019	61	113.39	507.62	20.34	14.92	0.00	0.00	656.27	56,233.01
30/12/2019	62	131.53	490.18	19.64	14.92	0.00	0.00	656.27	56,119.62
30/01/2020	63	115.69	505.41	20.25	14.92	0.00	0.00	656.27	55,988.09
29/02/2020	64	133.77	488.02	19.56	14.92	0.00	0.00	656.27	55,872.40
30/03/2020	65	134.99	486.85	19.51	14.92	0.00	0.00	656.27	55,738.63
30/04/2020	66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,603.64
30/05/2020	67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,484.34
30/06/2020	-	-534.56	499.62	20.02	14.92	0.00	0.00	0.00	55,347.04
30/07/2020	-	-522.58	488.10	19.56	14.92	0.00	0.00	0.00	55,881.60
30/08/2020	68	79.95	509.16	20.40	14.92	0.00	0.00	624.43	56,404.18
30/09/2020	69	80.70	508.44	20.37	14.92	0.00	0.00	624.43	56,324.23
30/10/2020	70	98.56	491.26	19.69	14.92	0.00	0.00	624.43	56,243.53
30/11/2020	71	82.38	506.82	20.31	14.92	0.00	0.00	624.43	56,144.97
30/12/2020	72	100.21	489.68	19.62	14.92	0.00	0.00	624.43	56,062.59
30/01/2021	73	84.09	505.18	20.24	14.92	0.00	0.00	624.43	55,962.38
28/02/2021	74	118.86	471.74	18.91	14.92	0.00	0.00	624.43	55,878.29
30/03/2021	75	102.95	487.04	19.52	14.92	0.00	0.00	624.43	55,759.43
30/04/2021	76	86.97	502.41	20.13	14.92	0.00	0.00	624.43	55,656.48
30/05/2021	77	104.68	485.38	19.45	14.92	0.00	0.00	624.43	55,569.51

I N T E R B A N K
CRONOGRAMA DEFINITIVO
NUEVO MIVIVIENDA MAS

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.

30/06/2021	78	88.77	500.68	20.06	14.92	0.00	0.00	624.43	55,464.83
30/07/2021	79	106.44	483.69	19.38	14.92	0.00	0.00	624.43	55,376.06
30/08/2021	80	90.60	498.92	19.99	14.92	0.00	0.00	624.43	55,269.62
30/09/2021	81	91.45	498.10	19.96	14.92	0.00	0.00	624.43	55,179.02
30/10/2021	82	109.06	481.17	19.28	14.92	0.00	0.00	624.43	55,087.57
30/11/2021	83	93.34	496.29	19.88	14.92	0.00	0.00	624.43	54,978.51
30/12/2021	84	110.90	479.40	19.21	14.92	0.00	0.00	624.43	54,885.17
30/01/2022	85	95.25	494.45	19.81	14.92	0.00	0.00	624.43	54,774.27
28/02/2022	86	129.40	461.61	18.50	14.92	0.00	0.00	624.43	54,679.02
30/03/2022	87	113.95	476.47	19.09	14.92	0.00	0.00	624.43	54,549.62
30/04/2022	88	98.43	491.39	19.69	14.92	0.00	0.00	624.43	54,435.67
30/05/2022	89	115.88	474.61	19.02	14.92	0.00	0.00	624.43	54,337.24
30/06/2022	90	100.44	489.46	19.61	14.92	0.00	0.00	624.43	54,221.36
30/07/2022	91	117.85	472.72	18.94	14.92	0.00	0.00	624.43	54,120.92
30/08/2022	92	102.49	487.49	19.53	14.92	0.00	0.00	624.43	54,003.07
30/09/2022	93	103.46	486.56	19.49	14.92	0.00	0.00	624.43	53,900.58
30/10/2022	94	120.78	469.90	18.83	14.92	0.00	0.00	624.43	53,797.12
30/11/2022	95	105.56	484.54	19.41	14.92	0.00	0.00	624.43	53,676.34
30/12/2022	96	122.84	467.92	18.75	14.92	0.00	0.00	624.43	53,570.78
30/01/2023	97	107.70	482.48	19.33	14.92	0.00	0.00	624.43	53,447.94
28/02/2023	98	141.15	450.31	18.05	14.92	0.00	0.00	624.43	53,340.24
30/03/2023	99	126.22	464.67	18.62	14.92	0.00	0.00	624.43	53,199.09
30/04/2023	100	111.23	479.09	19.19	14.92	0.00	0.00	624.43	53,072.87
30/05/2023	101	128.37	462.60	18.54	14.92	0.00	0.00	624.43	52,961.64
30/06/2023	102	113.47	476.93	19.11	14.92	0.00	0.00	624.43	52,833.27
30/07/2023	103	130.57	460.49	18.45	14.92	0.00	0.00	624.43	52,719.80
30/08/2023	104	115.76	474.73	19.02	14.92	0.00	0.00	624.43	52,589.23
30/09/2023	105	116.85	473.68	18.98	14.92	0.00	0.00	624.43	52,473.47
30/10/2023	106	133.88	457.31	18.32	14.92	0.00	0.00	624.43	52,356.62
30/11/2023	107	119.20	471.42	18.89	14.92	0.00	0.00	624.43	52,222.74
30/12/2023	108	136.17	455.10	18.24	14.92	0.00	0.00	624.43	52,103.54
30/01/2024	109	121.61	469.11	18.79	14.92	0.00	0.00	624.43	51,967.37
29/02/2024	110	138.51	452.85	18.15	14.92	0.00	0.00	624.43	51,845.76
30/03/2024	111	139.77	451.64	18.10	14.92	0.00	0.00	624.43	51,707.25
30/04/2024	112	125.36	465.50	18.65	14.92	0.00	0.00	624.43	51,567.48
30/05/2024	113	142.18	449.33	18.00	14.92	0.00	0.00	624.43	51,442.12
30/06/2024	114	127.87	463.09	18.55	14.92	0.00	0.00	624.43	51,299.94
30/07/2024	115	144.63	446.97	17.91	14.92	0.00	0.00	624.43	51,172.07
30/08/2024	116	130.43	460.63	18.45	14.92	0.00	0.00	624.43	51,027.44
30/09/2024	117	131.65	459.45	18.41	14.92	0.00	0.00	624.43	50,897.01

I N T E R B A N K
CRONOGRAMA DEFINITIVO
NUEVO MIVIVIENDA MAS

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.

30/10/2024	118	148.33	443.41	17.77	14.92	0.00	0.00	624.43	50,765.36
30/11/2024	119	134.28	456.92	18.31	14.92	0.00	0.00	624.43	50,617.03
30/12/2024	120	150.89	440.95	17.67	14.92	0.00	0.00	624.43	50,482.75
30/01/2025	121	136.96	454.35	18.20	14.92	0.00	0.00	624.43	50,331.86
28/02/2025	122	168.77	423.76	16.98	14.92	0.00	0.00	624.43	50,194.90
30/03/2025	123	155.04	436.96	17.51	14.92	0.00	0.00	624.43	50,026.13
30/04/2025	124	141.28	450.19	18.04	14.92	0.00	0.00	624.43	49,871.09
30/05/2025	125	157.73	434.37	17.41	14.92	0.00	0.00	624.43	49,729.81
30/06/2025	126	144.09	447.49	17.93	14.92	0.00	0.00	624.43	49,572.08
30/07/2025	127	160.48	431.73	17.30	14.92	0.00	0.00	624.43	49,427.99
30/08/2025	128	146.95	444.74	17.82	14.92	0.00	0.00	624.43	49,267.51
30/09/2025	129	148.33	443.41	17.77	14.92	0.00	0.00	624.43	49,120.56
30/10/2025	130	164.62	427.75	17.14	14.92	0.00	0.00	624.43	48,972.23
30/11/2025	131	151.27	440.59	17.65	14.92	0.00	0.00	624.43	48,807.61
30/12/2025	132	167.49	424.99	17.03	14.92	0.00	0.00	624.43	48,656.34
30/01/2026	133	154.26	437.71	17.54	14.92	0.00	0.00	624.43	48,488.85
28/02/2026	134	185.11	408.05	16.35	14.92	0.00	0.00	624.43	48,334.59
30/03/2026	135	172.09	420.57	16.85	14.92	0.00	0.00	624.43	48,149.48
30/04/2026	136	159.07	433.09	17.35	14.92	0.00	0.00	624.43	47,977.39
30/05/2026	137	175.10	417.67	16.74	14.92	0.00	0.00	624.43	47,818.32
30/06/2026	138	162.20	430.08	17.23	14.92	0.00	0.00	624.43	47,643.22
30/07/2026	139	178.16	414.73	16.62	14.92	0.00	0.00	624.43	47,481.02
30/08/2026	140	165.39	427.01	17.11	14.92	0.00	0.00	624.43	47,302.86
30/09/2026	141	166.95	425.51	17.05	14.92	0.00	0.00	624.43	47,137.47
30/10/2026	142	182.80	410.27	16.44	14.92	0.00	0.00	624.43	46,970.52
30/11/2026	143	170.23	422.36	16.92	14.92	0.00	0.00	624.43	46,787.72
30/12/2026	144	186.01	407.18	16.32	14.92	0.00	0.00	624.43	46,617.49
30/01/2027	145	173.58	419.14	16.79	14.92	0.00	0.00	624.43	46,431.48
28/02/2027	146	203.34	390.52	15.65	14.92	0.00	0.00	624.43	46,257.90
30/03/2027	147	191.12	402.27	16.12	14.92	0.00	0.00	624.43	46,054.56
30/04/2027	148	178.91	414.01	16.59	14.92	0.00	0.00	624.43	45,863.44
30/05/2027	149	194.48	399.04	15.99	14.92	0.00	0.00	624.43	45,684.53
30/06/2027	150	182.42	410.64	16.45	14.92	0.00	0.00	624.43	45,490.05
30/07/2027	151	197.91	395.74	15.86	14.92	0.00	0.00	624.43	45,307.63
30/08/2027	152	185.99	407.21	16.31	14.92	0.00	0.00	624.43	45,109.72
30/09/2027	153	187.73	405.53	16.25	14.92	0.00	0.00	624.43	44,923.73
30/10/2027	154	203.10	390.75	15.66	14.92	0.00	0.00	624.43	44,736.00
30/11/2027	155	191.40	402.00	16.11	14.92	0.00	0.00	624.43	44,532.90
30/12/2027	156	206.69	387.30	15.52	14.92	0.00	0.00	624.43	44,341.50
30/01/2028	157	195.14	398.41	15.96	14.92	0.00	0.00	624.43	44,134.81

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.
29/02/2028	158	210.33	383.80	15.38	14.92	0.00	0.00	624.43	43,939.67
30/03/2028	159	212.24	381.96	15.31	14.92	0.00	0.00	624.43	43,729.34
30/04/2028	160	200.94	392.83	15.74	14.92	0.00	0.00	624.43	43,517.10
30/05/2028	161	216.00	378.35	15.16	14.92	0.00	0.00	624.43	43,316.16
30/06/2028	162	204.85	389.07	15.59	14.92	0.00	0.00	624.43	43,100.16
30/07/2028	163	219.83	374.67	15.01	14.92	0.00	0.00	624.43	42,895.31
30/08/2028	164	208.85	385.23	15.43	14.92	0.00	0.00	624.43	42,675.48
30/09/2028	165	210.80	383.35	15.36	14.92	0.00	0.00	624.43	42,466.63
30/10/2028	166	225.63	369.09	14.79	14.92	0.00	0.00	624.43	42,255.83
30/11/2028	167	214.90	379.41	15.20	14.92	0.00	0.00	624.43	42,030.20
30/12/2028	168	229.63	365.24	14.64	14.92	0.00	0.00	624.43	41,815.30
30/01/2029	169	219.07	375.40	15.04	14.92	0.00	0.00	624.43	41,585.67
28/02/2029	170	246.28	349.23	14.00	14.92	0.00	0.00	624.43	41,366.60
30/03/2029	171	235.95	359.17	14.39	14.92	0.00	0.00	624.43	41,120.32
30/04/2029	172	225.65	369.07	14.79	14.92	0.00	0.00	624.43	40,884.37
30/05/2029	173	240.14	355.14	14.23	14.92	0.00	0.00	624.43	40,658.72
30/06/2029	174	230.03	364.86	14.62	14.92	0.00	0.00	624.43	40,418.58
30/07/2029	175	244.41	351.03	14.07	14.92	0.00	0.00	624.43	40,188.55
30/08/2029	176	234.48	360.58	14.45	14.92	0.00	0.00	624.43	39,944.14
30/09/2029	177	236.69	358.46	14.36	14.92	0.00	0.00	624.43	39,709.66
30/10/2029	178	250.91	344.78	13.82	14.92	0.00	0.00	624.43	39,472.97
30/11/2029	179	241.26	354.06	14.19	14.92	0.00	0.00	624.43	39,222.06
30/12/2029	180	255.39	340.48	13.64	14.92	0.00	0.00	624.43	38,980.80
30/01/2030	181	245.92	349.58	14.01	14.92	0.00	0.00	624.43	38,725.41
28/02/2030	182	271.64	324.85	13.02	14.92	0.00	0.00	624.43	38,479.49
30/03/2030	183	262.41	333.73	13.37	14.92	0.00	0.00	624.43	38,207.85
30/04/2030	184	253.25	342.54	13.72	14.92	0.00	0.00	624.43	37,945.44
30/05/2030	185	267.09	329.23	13.19	14.92	0.00	0.00	624.43	37,692.19
30/06/2030	186	258.13	337.84	13.54	14.92	0.00	0.00	624.43	37,425.10
30/07/2030	187	271.86	324.64	13.01	14.92	0.00	0.00	624.43	37,166.97
30/08/2030	188	263.12	333.05	13.34	14.92	0.00	0.00	624.43	36,895.11
30/09/2030	189	265.58	330.68	13.25	14.92	0.00	0.00	624.43	36,631.99
30/10/2030	190	279.13	317.65	12.73	14.92	0.00	0.00	624.43	36,366.41
30/11/2030	191	270.70	325.76	13.05	14.92	0.00	0.00	624.43	36,087.28
30/12/2030	192	284.13	312.84	12.54	14.92	0.00	0.00	624.43	35,816.58
30/01/2031	193	275.91	320.75	12.85	14.92	0.00	0.00	624.43	35,532.45
28/02/2031	194	299.94	297.64	11.93	14.92	0.00	0.00	624.43	35,256.54
30/03/2031	195	291.95	305.33	12.23	14.92	0.00	0.00	624.43	34,956.60
30/04/2031	196	284.05	312.92	12.54	14.92	0.00	0.00	624.43	34,664.65
30/05/2031	197	297.18	300.30	12.03	14.92	0.00	0.00	624.43	34,380.60

I N T E R B A N K
CRONOGRAMA DEFINITIVO
NUEVO MIVIVIENDA MAS

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.

30/06/2031	198	289.51	307.67	12.33	14.92	0.00	0.00	624.43	34,083.42
30/07/2031	199	302.50	295.18	11.83	14.92	0.00	0.00	624.43	33,793.91
30/08/2031	200	295.07	302.33	12.11	14.92	0.00	0.00	624.43	33,491.41
30/09/2031	201	297.83	299.67	12.01	14.92	0.00	0.00	624.43	33,196.34
30/10/2031	202	310.64	287.36	11.51	14.92	0.00	0.00	624.43	32,898.51
30/11/2031	203	303.55	294.17	11.79	14.92	0.00	0.00	624.43	32,587.87
30/12/2031	204	316.22	281.99	11.30	14.92	0.00	0.00	624.43	32,284.32
30/01/2032	205	309.37	288.58	11.56	14.92	0.00	0.00	624.43	31,968.10
29/02/2032	206	321.90	276.53	11.08	14.92	0.00	0.00	624.43	31,658.73
30/03/2032	207	324.83	273.71	10.97	14.92	0.00	0.00	624.43	31,336.83
30/04/2032	208	318.34	279.95	11.22	14.92	0.00	0.00	624.43	31,012.00
30/05/2032	209	330.67	268.10	10.74	14.92	0.00	0.00	624.43	30,693.66
30/06/2032	210	324.44	274.09	10.98	14.92	0.00	0.00	624.43	30,362.99
30/07/2032	211	336.63	262.37	10.51	14.92	0.00	0.00	624.43	30,038.55
30/08/2032	212	330.65	268.12	10.74	14.92	0.00	0.00	624.43	29,701.92
30/09/2032	213	333.75	265.14	10.62	14.92	0.00	0.00	624.43	29,371.27
30/10/2032	214	345.72	253.63	10.16	14.92	0.00	0.00	624.43	29,037.52
30/11/2032	215	340.13	259.00	10.38	14.92	0.00	0.00	624.43	28,691.80
30/12/2032	216	351.95	247.64	9.92	14.92	0.00	0.00	624.43	28,351.67
30/01/2033	217	346.62	252.76	10.13	14.92	0.00	0.00	624.43	27,999.72
28/02/2033	218	366.70	233.45	9.36	14.92	0.00	0.00	624.43	27,653.10
30/03/2033	219	361.62	238.34	9.55	14.92	0.00	0.00	624.43	27,286.40
30/04/2033	220	356.72	243.05	9.74	14.92	0.00	0.00	624.43	26,924.78
30/05/2033	221	368.15	232.06	9.30	14.92	0.00	0.00	624.43	26,568.06
30/06/2033	222	363.52	236.51	9.48	14.92	0.00	0.00	624.43	26,199.91
30/07/2033	223	374.80	225.67	9.04	14.92	0.00	0.00	624.43	25,836.39
30/08/2033	224	370.46	229.84	9.21	14.92	0.00	0.00	624.43	25,461.59
30/09/2033	225	373.94	226.50	9.07	14.92	0.00	0.00	624.43	25,091.13
30/10/2033	226	384.97	215.89	8.65	14.92	0.00	0.00	624.43	24,717.19
30/11/2033	227	381.06	219.65	8.80	14.92	0.00	0.00	624.43	24,332.22
30/12/2033	228	391.93	209.20	8.38	14.92	0.00	0.00	624.43	23,951.16
30/01/2034	229	388.32	212.67	8.52	14.92	0.00	0.00	624.43	23,559.23
28/02/2034	230	406.06	195.61	7.84	14.92	0.00	0.00	624.43	23,170.91
30/03/2034	231	402.70	198.84	7.97	14.92	0.00	0.00	624.43	22,764.85
30/04/2034	232	399.56	201.86	8.09	14.92	0.00	0.00	624.43	22,362.15
30/05/2034	233	409.99	191.83	7.69	14.92	0.00	0.00	624.43	21,962.59
30/06/2034	234	407.16	194.56	7.79	14.92	0.00	0.00	624.43	21,552.60
30/07/2034	235	417.41	184.70	7.40	14.92	0.00	0.00	624.43	21,145.44
30/08/2034	236	414.90	187.11	7.50	14.92	0.00	0.00	624.43	20,728.03
30/09/2034	237	418.79	183.37	7.35	14.92	0.00	0.00	624.43	20,313.13

I N T E R B A N K
CRONOGRAMA DEFINITIVO
NUEVO MIVIVIENDA MAS

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.
30/10/2034	238	428.78	173.77	6.96	14.92	0.00	0.00	624.43	19,894.34
30/11/2034	239	426.75	175.72	7.04	14.92	0.00	0.00	624.43	19,465.56
30/12/2034	240	436.55	166.30	6.66	14.92	0.00	0.00	624.43	19,038.81
30/01/2035	241	434.86	167.92	6.73	14.92	0.00	0.00	624.43	18,602.26
28/02/2035	242	449.99	153.37	6.15	14.92	0.00	0.00	624.43	18,167.40
30/03/2035	243	448.56	154.75	6.20	14.92	0.00	0.00	624.43	17,717.41
30/04/2035	244	447.37	155.89	6.25	14.92	0.00	0.00	624.43	17,268.85
30/05/2035	245	456.69	146.93	5.89	14.92	0.00	0.00	624.43	16,821.48
30/06/2035	246	455.86	147.73	5.92	14.92	0.00	0.00	624.43	16,364.79
30/07/2035	247	464.98	138.96	5.57	14.92	0.00	0.00	624.43	15,908.93
30/08/2035	248	464.51	139.41	5.59	14.92	0.00	0.00	624.43	15,443.95
30/09/2035	249	468.87	135.22	5.42	14.92	0.00	0.00	624.43	14,979.44
30/10/2035	250	477.69	126.74	5.08	14.92	0.00	0.00	624.43	14,510.57
30/11/2035	251	477.75	126.68	5.08	14.92	0.00	0.00	624.43	14,032.88
30/12/2035	252	486.37	118.40	4.74	14.92	0.00	0.00	624.43	13,555.13
30/01/2036	253	486.81	117.97	4.73	14.92	0.00	0.00	624.43	13,068.76
29/02/2036	254	495.21	109.90	4.40	14.92	0.00	0.00	624.43	12,581.95
30/03/2036	255	499.71	105.57	4.23	14.92	0.00	0.00	624.43	12,086.74
30/04/2036	256	500.72	104.60	4.19	14.92	0.00	0.00	624.43	11,587.03
30/05/2036	257	508.80	96.83	3.88	14.92	0.00	0.00	624.43	11,086.31
30/06/2036	258	510.20	95.48	3.83	14.92	0.00	0.00	624.43	10,577.51
30/07/2036	259	518.06	87.93	3.52	14.92	0.00	0.00	624.43	10,067.31
30/08/2036	260	519.86	86.20	3.45	14.92	0.00	0.00	624.43	9,549.25
30/09/2036	261	524.73	81.51	3.27	14.92	0.00	0.00	624.43	9,029.39
30/10/2036	262	532.25	74.28	2.98	14.92	0.00	0.00	624.43	8,504.66
30/11/2036	263	534.66	71.97	2.88	14.92	0.00	0.00	624.43	7,972.41
30/12/2036	264	541.94	64.97	2.60	14.92	0.00	0.00	624.43	7,437.75
30/01/2037	265	544.77	62.25	2.49	14.92	0.00	0.00	624.43	6,895.81
28/02/2037	266	553.74	53.62	2.15	14.92	0.00	0.00	624.43	6,351.04
30/03/2037	267	556.84	50.64	2.03	14.92	0.00	0.00	624.43	5,797.30
30/04/2037	268	560.30	47.31	1.90	14.92	0.00	0.00	624.43	5,240.46
30/05/2037	269	566.99	40.88	1.64	14.92	0.00	0.00	624.43	4,680.16
30/06/2037	270	570.89	37.13	1.49	14.92	0.00	0.00	624.43	4,113.17
30/07/2037	271	577.33	30.94	1.24	14.92	0.00	0.00	624.43	3,542.28
30/08/2037	272	581.68	26.76	1.07	14.92	0.00	0.00	624.43	2,964.95
30/09/2037	273	587.14	21.51	0.86	14.92	0.00	0.00	624.43	2,383.27
30/10/2037	274	593.19	15.69	0.63	14.92	0.00	0.00	624.43	1,796.13
30/11/2037	275	598.21	10.86	0.44	14.92	0.00	0.00	624.43	1,202.94

I N T E R B A N K
CRONOGRAMA DEFINITIVO
NUEVO MIVIVIENDA MAS

FEC. VCTO	NRO	AMORTIZACION	INTERES	SEGURO DESGR.	SEGURO BIEN	COMISION	PORTES	CUOTA TOTAL	SALDO CAPIT.
30/12/2037	276	604.73	5.28	0.21	14.92	0.00	0.00	625.14	604.73
TOTALES A PAGAR:		62,705.30	102,272.81	4,097.94	4,088.08	0.00	0.00	173,164.13	



ARTURO ACEVEDO CUBA
SUPERVISOR



RUBY LEÓN OTERO
.JEFE

CARGO RECIBIDO CLIENTE (SOLO PARA ENTREGA FISICA, SI
NO CONSIGNO CORREO ELECTRONICO)

DOCUMENTO REMITIDO AL CLIENTE POR EMAIL A LA
DIRECCION ELECTRONICA CONSIGNADA POR EL CLIENTE